



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Spoločný podnik Mesta Košice a WBG za účelom realizácie projektu nájomného bývania – dohoda spoločníkov	
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček, DPA, primátor mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie strategického rozvoja Oddelenie právne a majetkové Referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií	
Dátum zasadnutia	12. mája 2026	
Číslo spisu	MK/A/2026/	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 10 ods. 3 písm. j) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 2 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A. konštatuje,

že uznesením č. 785/2025 v znení uznesenia č. 885/2025 schválilo

a) založenie spoločnosti s ručením obmedzeným, ktorej spoločníkmi budú

1. Mesto Košice s majetkovou účasťou v rozsahu 15 % a
2. spoločnosť WBG Wohnen und Bauen Gesellschaft mbh Wien alebo obchodná spoločnosť založená podľa slovenského alebo rakúskeho práva so 100 % majetkovou účasťou WBG Wohnen und Bauen Gesellschaft mbh Wien s majetkovou účasťou v rozsahu 85 %,

(ďalej len „spoločný podnik“), a to za účelom zabezpečenia realizácie projektu nájomného bývania, ako aj

b) návrh spoločenskej zmluvy,

B. súhlasí

s obchodným názvom spoločného podniku: Nájomné bývanie Košice, s. r. o.,

C. schvaľuje

dohodu spoločníkov spoločného podniku podľa predloženého návrhu (ďalej len „dohoda spoločníkov“),

D. žiada

primátora mesta Košice, aby bez zbytočného odkladu po vzniku spoločného podniku a uzatvorení dohody spoločníkov predložil Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach návrh na schválenie vkladu pozemkov do imania spoločného podniku podľa dohody spoločníkov.